



MICHAEL BIRKENKAMP

ANGESTREBTE POSITION

Technischer Direktor
Technischer Leiter
Facility Manager
Gebäudemanager
Objektleiter

PERSÖNLICHE DATEN

Geboren: 20.08.1963 / Remscheid

Familienstand: ledig, ein Kind

Staatsangehörigkeit: deutsch

Vulkanstraße 7
42857 Remscheid

0157 54287492
michael.birkenkamp@gmx.de
www.birkenkamp.jimdo.com

SPRACHEN

Deutsch: Muttersprache
Englisch: erweiterte Kenntnisse

Mehr als 32 Jahre Berufserfahrung in der Gebäudetechnik

Ihr Experte für schwierige Objekte

30 Jahre Branchenerfahrung in der Hotellerie & Gastronomie

BERUFSERFAHRUNG

12 Jahre technischer Direktor (Deutsch-Japanisches Center, Steigenberger und InterContinental Hotels Group)
15 Jahre techn. Leiter (u.a. ACCOR, EVENT, Dorint, ALTHOFF)
2 Jahr Leiter der Haustechnik (ALTHOFF)
1 Jahr Haustechniker (Best Western Hotel Remscheider Hof)
2,5 Jahre Elektroinstallateur (Elektro Pitz in Remscheid)

AUSBILDUNG & QUALIFIKATION

- Fachwirt für Gebäudemanagement & Facility Management
- Sachbearbeiter der Hausverwaltung
- Betriebswirt des Handwerks
- EDV - Systemanwender
- Sicherheitsfachkraft & Brandschutzbeauftragter
- Umweltbeauftragter
- Elektroinstallateur & Ausbilder

KERNKOMPETENZEN

- Werterhaltung und Wertsteigerung von Gewerbeimmobilien
- Darlegung des Objektzustands zu Verkaufszwecken
- Kostenkontrolle und -reduktion durch gezielte Objektsteuerung
- Aufbau- / Ablauforganisation für neue und bestehende Objekte

TÄTIGKEITSSCHWERPUNKTE

- Inspektion, Wartung, Instandsetzung und Verbesserung
- Informationsbeschaffung, Planung und Organisation
- multikulturelle Mitarbeiterführung und Schnittstellenkoordination
- Projektplanung, -steuerung und -abnahme, Gewährleistung
- Dokumentation und Einhaltung gesetzlicher Richtlinien

